

घर बांधणी अग्रीम मंजूरीबाबत.

श्री.सचिन बाजीराव खंडारे

निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी)

महाराष्ट्र शासन

पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग

शासन निर्णय क्र.घबाअ-२००६/प्र.क्र.१२०/सां.का.४

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : १२ जानेवारी, २००७

- पहा : १) श्री.सचिन बा.खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी) यांचा दि.२६.१२.२००६ चा अर्ज
२) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक घबाअ-१०९९/प्र.क्र.२/९९, विनियम, दि.८.७.१९९९.
३) राज्य शासकीय कर्मचारी घरबांधणी अग्रीम, नियम, १९६२

शासन निर्णय : श्री.सचिन बा.खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी), पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग यांचे मूळ वेतन रुपये ६५५०/- इतके आहे. त्यांना मागासवर्गीय गृहनिर्माण संस्था, मौजे अकोली बु. ता.जि.अकोला येथील शेत सव्हे नं.११/४ मधील ले-आऊट प्लॉट क्र.५८ वरील तयार सदनिका मालकी हक्काने खरेदी करण्यासाठी महाराष्ट्र राज्य घरबांधणी अग्रीम नियम, १९६२ व शासन निर्णय (वित्त विभाग) दिनांक ८ जुलै, १९९९ मधील एकत्रित तरतूदी विचारात घेऊन अनुज्ञेय ठरणारे रुपये ४,९१,२५०/- (अक्षरी चार लाख एकव्यानव हजार दोनशे पन्नास फक्त) इतके घर बांधणी अग्रीम मंजूर करण्यात येत आहे.

२. श्री.सचिन बा.खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी) यांच्याकडून मुंबई वित्तीय नियमावली, १९५९ मधील नमूना ए-२ नुसार अग्रीम धनाच्या वसूलीबाबत करारपत्र घेऊनच रक्कम त्यांना प्रदान करण्यात येईल. तसचे अग्रीम धन मंजूर झाल्यापासून तीन महिन्यांच्या आत मुंबई वित्तीय नियमावली, १९५९ च्या परिशिष्ट-२६ मधील नमुना बी-४ मध्ये तयार घराचे गहाणपत्र त्यांनी सादर करावे व हे न केल्यास अग्रीमाची वसूली एक रकमी व्याजासहीत केली जाईल.

३. मंजूर केलेले अग्रीम धन प्रथम व त्यानंतर व्याज वेळोवेळी ठरलेल्या व्याजाच्या दराने श्री.सचिन बा.खंडारे यांच्याकडून वसूल करण्यात येईल. ही वसूली अग्रीम धन ज्या महिन्यात अदा करण्यात येईल त्या महिन्याच्या पुढील महिन्यापासून प्रारंभ होईल.

४. श्री.सचिन बा. खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी) हे राज्य शासकीय कर्मचारी घरबांधणी अग्रीम नियम, १९६२ मधील नियम-६ (इ) नमुना फॉर्म बी-४ प्रमाणे जामीन व घराचे गहाणपत्र तयार करून देतील याची खातरजमा अवर सचिव (रोख शाखा) यांनी करून घ्यावी अशी त्यांना विनंती करण्यात येत आहे.

५. श्री.सचिन बा. खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी) यांना मंजूर करण्यात आलेल्या अग्रीमाची परतफेड त्यांच्याकडून व्याजासह एकूण २३८ हप्त्यात करण्यात यावी. पैकी मुद्दल अग्रीमाची वसूली रु.२५८६/- दरमहा प्रमाणे १९० हप्त्यात करण्यात यावी. त्यानंतर व्याजाची रक्कम पुढील ४८ मासिक हप्त्यात वसूल करण्यात यावी.

६. सन २००६-२००७ या वित्तीय वर्षासाठी शासनाने ठरवून दिलेल्या व्याजाच्या दराने व्याजाची वसूल करण्यात यावी. मूळ अग्रीमाचा शेवटचा हप्ता ज्या महिन्यात परतफेड करण्यात आलेला असेल त्याच्या पुढील महिन्यापासून मूळ अग्रीमावरील व्याजाच्या वसूलीस सुरुवात करण्यात यावी. मात्र कोणत्याही परिस्थितीत ४८ समान मासिक हप्त्यापेक्षा जास्त कालावधी व्याजाच्या वसूलीसाठी असता कामा नये.

७. श्री.सचिन बा.खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी) यांना मंजूर करण्यात आलेल्या घर बांधणी अग्रीमापेक्षा केव्हाही कमी नाही एवढ्या रकमेपर्यंत आग, पाणी, पूर, दंगल अगर नागरी विक्षोभ इत्यादीपासून संरक्षण मिळावे म्हणून त्यांनी घराचा विमा उतरविलेला आहे, याची खात्री अवर सचिव (रोख शाखा) यांनी करावी. त्याचप्रमाणे मूळ अग्रीम व व्याज नियमित व बरोबर होत आहे याकडेही कृपया लक्ष द्यावे. अग्रीमाच्या वसूलीची संपूर्ण जबाबदारी अवर सचिव (रोख शाखा) यांच्या कडे राहिल.

८. असेही प्रमाणित करण्यात येते की, उपलब्ध अग्रीम मंजूर करण्याइतपत निधी चालू आर्थिक वर्षासाठी उपलब्ध आहे.

९. यावर होणारा खर्च मागणी क्रमांक एन-५-७६१०, शासकीय कर्मचारी इत्यादींना कर्जे-२०१, (००) (०१) घरबांधणी अग्रीमे इत्यादी (७६१० ०६८ ६)-सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग या लेखाशिर्षाखाली खर्ची घालण्यात येऊन त्याखाली मंजूर केलेल्या सन २००६-२००७ या वित्तीय वर्षाच्या (४७) अग्रीमे या आर्थिक तरतूदीतून भागविण्यात यावा.

१०. हा शासन निर्णय वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८, उपविभाग-एक-अनुक्रमांक-११ वरील नियम १३४ अन्वये विभाग प्रमुखांना देण्यात आलेल्या पूर्ण अधिकाराखाली विभाग प्रमुखांच्या संमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या वेब साईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक २००७०११२११०२१७००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(मीना जोशी)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

महालेखापाल, महाराष्ट्र-१, (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखा परीक्षा), मुंबई

महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखा परीक्षा), नागपूर

अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई

निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई

विमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई

वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई

अवर सचिव (रोखशाखा), सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई

कक्ष अधिकारी (सां.का.४), पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई

कक्ष अधिकारी (सां.का.४ व सां.का.५), पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई

त्यांना कळविण्यात येते की, अग्रीम देयक मंजूरीनंतर बिल्ला क्रमांक, प्रमाणक क्रमांक व दिनांक इत्यादी माहिती कार्यासन अर्थसंकल्पकडे विनाविलंब पाठविण्यात यावी.

अधिक्षक-नि-कार्यकारी अधिकारी (सां.का.५), पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई

श्री.स.बा.खंडारे, निम्नश्रेणी लघुलेखक (हिंदी), पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई

निवड नस्ती, का.सां.का.४